

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БУЛЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## **Каслинского района Челябинской области**

## **РЕШЕНИЕ**

от « 25 » февраля 2016 г. № 20

с. Булзи

Об утверждении внесения изменений в

местные нормативы градостроительного

проектирования Булзинского сельского поселения

Челябинской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Булзинского сельского поселения, руководствуясь постановлением администрации Булзинского сельского поселения от 30.06.2014 №22«Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Каслинского муниципального района»,

**Совет депутатов Булзинского сельского поселения РЕШАЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Булзинского сельского поселения Челябинской области.

2. Направить главе Булзинского сельского поселения для подписания, обнародования на информационных стендах, размещения на официальном сайте Булзинского сельского поселения. Передать в администрацию Каслинского муниципального района утвержденные внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Булзинского сельского поселения, Каслинского района, Челябинской области для размещения на портале ФГИС ТП и официальном сайте администрации Каслинского муниципального района.

3. Включить настоящее решение в регистр муниципальных нормативных правовых актов Булзинского сельского поселения..

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Булзинского сельского поселения Т.И.Гагара

Утверждено

решением Совета депутатов

Булзинского сельского поселения

от «\_25\_» февраля 2016 г. №\_20

**Изменения в местные нормативы градостроительного**

**проектирования Булзинского сельского поселения Челябинской области.**

Нормативы обеспеченности объектами связи

1. Расчет обеспеченности жителей объектами связи следует осуществлять в соответствии с требованием действующих нормативных документов, в том числе «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», «СП 133.13330.2012. Свод правил. Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»; СП 134.13330.2012. Свод правил. Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования».

2. Размеры земельных участков для сооружений связи следует устанавливать с учетом требований «СН 461-74. Нормы отвода земель для линий связи» в соответствии с таблицей 23.

Таблица 23

|  |  |
| --- | --- |
| Сооружения связи | Размеры земельных участок, га |
| Радиорелейные линии, базовые станции сотовой связи | |
| Узловые радиорелейные станции, с мачтой или башней высотой, м:  40  50  60  70  80  90  100  110  120 | 0,80/0,30  1,00/0,40  1,10/0,45  1,30/0,50  1,40/0,55  1,50/0,60  1,65/0,70  1,90/0,80  2,10/0,90 |
| Промежуточные радиорелейные станции, с мачтой или башней высотой, м:  30  40  50  60  70  80  90  100  110  120 | 0,80/0,40  0,85/0,45  1,00/0,50  1,10/0,55  1,30/0,60  1,40/0,65  1,50/0,70  1,65/0,80  1,90/0,90  2,10/1,00 |
| Аварийно-профилактические службы | 0,4 |

**Примечания:**

- размеры земельных участков для радиорелейных линий, базовых станций сотовой связи даны: в числителе – для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе – для станций с башнями»;

- размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами, утвержденными в установленном порядке при высоте мачты или башни более 120 м, при уклонах рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности.

3. Расчет обеспеченности жителей населенного пункта объектами связи производится по таблице 24.

Таблица 24

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объектов | Единица  измерения | Расчетные  показатели | Площадь участка на единицу измерения |
| АТС (из расчета 600 номеров на  1000 жителей) | объект на 10  - 40 тысяч  номеров | по расчету | 300 кв.м\*/0,1 га\*\* на объект |
| Узловая АТС (из расчета 1 узел на  10 АТС) | объект | по расчету | 440 кв.м\*/0,15 га\*\* на объект |
| Опорно-усилительная станция (из  расчета 60 - 120 тыс. абонентов)/районный комбинированный узел электросвязи | объект | по расчету | 550 кв.м\*/0,20 га\*\* на объект |
| Блок станция проводного вещания (из расчета 30 - 60 тыс. абонентов) | объект | по расчету | 0,05 - 0,1 га  на объект |
| Звуковая трансформаторная  подстанция (из расчета на 10 – 12 тыс. абонентов) | объект | 1 | 50 - 70 кв.м на объект |
| Головная станция кабельного телевещания | объект | 1 на город | 0,02 - 0,1 га на объект |
| Мачта или башня, для размещения узловой радиорелейной станции, базовой станции сотовой связи | объект на 2500 жителей | В соответствии с требованиями СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи» | 10 – 50 кв.м на объект |

**Примечания:**

\* указана только полезная площадь для технологических помещений (без бытовых помещений, бойлерных, электрощитовых, коридоров, лестниц и т.д.) при условии резервирования указанной площади в перспективных зданиях общественного назначения, допускающих размещение объектов электросвязи (без обособления в отдельное здание);

\*\* указана площадь застройки с обособлением в отдельное здание.

Глава Булзинского

сельского поселения А. Р. Титов